

VII. 주택 · 건설

HOUSING · CONSTRUCTION

1. 주택의 종류 Type of Housing Units

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	보통세대 ¹⁾ General House-holds	세대수 House -hold	합 계		종 류 별 주 택 수 Housing of Kind				
			Total	주택보급 율(%) Ratio of supply	단독주택 Detached Dwelling	아 파 트 A.P.T	연립주택 Row house	다세대주택 Apartment unit in a private house	비거주용원룸내의주택 Dwelling units in the building not intended for human habitation
1 9 9 8	82,400	90,965	59,800	72.6	25,479	24,474	4,084	5,763	-
1 9 9 9	82,620	91,417	61,550	74.4	25,563	25,927	4,092	5,968	-
2 0 0 0	83,859	91,782	62,585	75.5	25,466	26,572	4,049	6,498	-
2 0 0 1	83,070	91,308	63,824	76.8	25,183	27,132	4,088	7,471	-
2 0 0 2	72,624	90,692	69,677	82.2	21,666	24,479	9,171	4,341	-
서 1 동 Seol-dong	3,680	4,600	2,135	58.0	1,499	-	-	636	-
서 2 동 Seo2-dong	4,497	5,549	2,742	61.0	1,399	622	-	721	-
서 3 동 Seo3-dong	2,406	2,969	2,090	86.9	1,268	354	-	468	-
서 4 동 Seo4-dong	2,422	3,028	1,960	80.9	1,361	25	-	574	-
금 사 동 Geumsa-dong	3,768	4,710	1,873	49.7	729	310	-	834	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	3,668	4,585	3,580	97.6	1,305	1,349	-	926	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	4,990	6,238	4,013	80.4	747	2,517	-	749	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	4,931	6,164	4,593	93.1	1,783	1,973	-	837	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	4,608	5,754	4,472	97.2	567	3,360	-	545	-
강 전 1 동 Jangjeon1-dong	5,542	6,928	4,602	83.0	1,923	1,286	-	1,393	-
강 전 2 동 Jangjeon2-dong	3,358	4,198	2,778	82.7	1,419	737	-	622	-
강 전 3 동 Jangjeon3-dong	3,072	3,840	2,599	84.6	1,454	358	-	787	-
선 두 구 동 SeonDugu-dong	1,025	1,297	695	67.8	695	-	-	-	-
정릉노포동 Cheongryongbpo-dong	2,809	3,511	2,757	98.1	788	1,200	-	769	-
남 산 동 Namsan-dong	10,013	12,516	8,085	80.7	2,211	3,890	-	1,984	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	4,806	6,007	4,373	91.0	1,262	2,184	-	927	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	6,686	8,358	6,041	90.4	987	4,314	-	740	-
금 성 동 Geumseong-dong	348	440	289	83.0	289	-	-	-	-

자료 : 건축과
주 : 1) 보통(일반)세대 = 주민등록세대 (단독세대+집단세대)

Source : Building Construction Department
Note : 1) General Household=residence registered household- (Single household+ group household)

2. 건축 허가 Building Construction Permits

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	합 계 Total					신 축 New Building				
	계 Total	철 골 조 Rein-con-crete	조 적 조 Brick & Stone Laying	목 조 Wooden	기 타 Others	계 Total	철 골 조 Rein-con-crete	조 적 조 Brick & Stone Laying	목 조 Wooden	기 타 Others
1998										
동 수	188	127	61	-	-	114	89	25	-	-
연 면 적	57,341	51,764	5,577	-	-	50,610	47,327	2,783	-	-
1999										
동 수	476	260	216	-	-	308	173	130	-	-
연 면 적	184,753	165,593	19,160	-	-	160,501	147,323	12,678	-	-
2000										
동 수	439	337	88	3	11	294	245	46	-	3
연 면 적	255,127	246,446	7,497	323	861	226,178	220,844	5,098	-	236
2001										
동 수	584	511	73	-	-	454	413	41	-	-
연 면 적	323,251	317,202	6,049	-	-	308,721	299,065	4,656	-	-
2002										
동 수	909	814	87	3	-	706	677	24	-	-
연 면 적	1,382,864	1,375,247	7,423	194	-	1,337,483	1,335,055	2,428	-	-
주거용										
동 수	567	523	38	1	-	509	495	14	-	-
연 면 적	1,081,056	1,076,829	4,129	98	-	1,075,124	1,072,780	2,344	-	-
농림수산업용										
동 수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
광공업용										
동 수	34	27	7	-	-	14	9	5	-	-
연 면 적	20,023	19,767	256	-	-	8,734	8,693	41	-	-
상업용										
동 수	230	208	22	-	-	167	162	5	-	-
연 면 적	223,947	223,004	943	-	-	211,594	211,551	43	-	-
공공용										
동 수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
문교용										
동 수	61	40	19	2	-	11	11	-	-	-
연 면 적	35,736	33,549	2,091	96	-	21,812	21,812	-	-	-
사회용										
동 수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타										
동 수	17	11	1	-	-	5	5	-	-	-
연 면 적	22,102	22,098	4	-	-	20,219	20,219	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

2. 건축 허가 (계속) Building Construction Permits(Cont'd)

(단위 : 동, m²)

(Unit : Building, m²)

	중축 · 개축 · 기타 Extension · Reconstruction					대 수 선 Rehabilitation				
	계	철근콘크리트	조적조	목조	기타	계	철근콘크리트	조적조	목조	기타
	Total	Ferroc-concrete	Brick & Stone Laying	Wooden	Others	Total	Ferroc-concrete	Brick & Stone Laying	Wooden	Others
1998										
동 수	73	37	36	-	-	1	1	-	-	-
연 면 적	6,667	3,373	2,794	-	-	64	64	-	-	-
1999										
동 수	173	87	86	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	24,252	17,770	6,482	-	-	-	-	-	-	-
2000										
동 수	145	92	42	3	8	-	-	-	-	-
연 면 적	28,949	25,602	2,399	323	625	-	-	-	-	-
2001										
동 수	130	98	32	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	19,530	18,137	1,393	-	-	-	-	-	-	-
2002										
동 수	167	112	62	3	-	36	26	11	-	-
연 면 적	36,914	33,349	3,371	194	-	8,467	6,843	1,624	-	-
주거용										
동 수	48	23	24	1	-	10	10	0	-	-
연 면 적	4,159	2,373	1,688	98	-	1,773	1,676	97	-	-
농림수산업용										
동 수										
연 면 적										
광공업용										
동 수	20	18	2	-	-	-	-	-	-	-
연 면 적	11,289	11,074	215	-	-	-	-	-	-	-
상업용										
동 수	57	40	17	-	-	6	6	-	-	-
연 면 적	10,776	9,876	900	-	-	1,577	1,577	-	-	-
공공용										
동 수										
연 면 적										
문교용										
동 수	30	20	8	2	-	20	9	11	-	-
연 면 적	8,807	8,147	564	96	-	5,117	3,590	1,527	-	-
사회용										
동 수										
연 면 적										
기타										
동 수	12	11	1							
연 면 적	1,883	1,879	4							

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

3. 무허가건축물 Illegal Buildings

(단위 : 동)

(Unit : Building)

연 별 Year	전년도말 잔여동수 No. of remains of the last year-end	신 규 발 생 New happen			정 비(철 거) Evacuated			금 년 말 잔여동수 No. of remains of the year-end
		주 택 Dwelling house	주 택이외 Other than dwelling house		주 택 Dwelling house	주 택이외 Other than dwelling house		
1 9 9 5	635	7	7	-	40	31	9	595
1 9 9 6	595	7	7	-	26	2	24	535
1 9 9 7	535	49	12	37	18	6	12	566
1 9 9 8	566	45	17	28	28	8	20	583
1 9 9 9	583	49	15	34	109	32	77	523
2 0 0 0	525	121	24	97	76	4	72	570
2 0 0 1	570	337	63	274	183	73	110	724
2 0 0 2	724	604	73	431	124	14	110	1,104

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

4. 아파트건립 Construction of Apartment

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No. of Building	가구 수 Household	규모 별 가구 수 Household by Area						
			33m ² 미 만 Under	33~66m ² 미 만 Under	66~99m ² 미 만 Under	99~133m ² 미 만 Under	133~166m ² 미 만 Under	166~199m ² 미 만 Under	199m ² 이상 Over
1 9 9 8	14	1,338	46	526	552	20	193	1	-
1 9 9 9	6	493	1	242	226	24	-	-	-
2 0 0 0	19	645	1	16	240	258	130	-	-
2 0 0 1	27	560	1	24	284	230	21	-	-
2 0 0 2	46	1,101	1	329	644	127	-	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	3	241	-	181	60	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	2	21	-	2	19	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	3	54	1	26	26	1	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	2	24	-	2	22	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	2	25	-	4	21	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	2	23	-	-	23	-	-	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	3	33	-	-	32	1	-	-	-
선두구 동 SeonDugu-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
청량노포동 Cheongryangno-dong	2	91	-	4	87	-	-	-	-
남산 동 Namsan-dong	9	214	-	76	124	14	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	10	220	-	30	140	50	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	8	155	-	4	90	61	-	-	-
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

1) 2002년도 사용승인본 (사업승인+주상복합전용).

Source : Building Construction Department

Note : Using approved for 2001

(Complex Buildings on Residential and Commercial District).

4. 아파트건립(계속) Construction of Apartment(Cont'd)

(단위 : 호)

(Unit : In a house)

연별 및 동별 Year & Dong	층 수 별 가 구 수 Household by Floor							
	5층 이하 5 Floor Under		6 ~ 9 층 6 ~ 9 Floor		10~19 층 10~19 Floor		20층 이상 20 Floor Over	
	동 수 No. of Building	가 구 수 Household	동 수 No. of Building	가 구 수 Household	동 수 No. of Building	가 구 수 Household	동 수 No. of Building	가 구 수 Household
1 9 9 8	-	-	1	27	3	159	10	1,152
1 9 9 9	-	-	-	-	5	312	1	181
2 0 0 0	1	9	8	117	8	372	5	388
2 0 0 1	2	18	15	205	10	337	-	-
2 0 0 2	1	8	19	267	26	836	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	3	241	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	2	21	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	2	35	1	19	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	2	24	-	-	-	-
강 전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	2	25	-	-	-	-
강 전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	2	23	-	-	-	-
강 전 3 동 Jangjeon3-dong	1	8	1	9	1	16	-	-
선 두 구 동 SeonDugu -dong	-	-	-	-	-	-	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongryongnopo-dong	-	-	-	-	2	91	-	-
남 산 동 Namsan-dong	-	-	5	79	4	135	-	-
구 서 1 동 Guseo1-dong	-	-	2	29	8	191	-	-
구 서 2 동 Guseo2-dong	-	-	1	12	7	143	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

5. 도시 계획 Urban Planning

(단위 : 천명, 1,000m²)

(Unit : Thousand Person, 1,000m²)

연 별 Year	기준 년도 Basic Year	목표 년도 Mark Year	인 구 Population		계획구역 면 적 Planning Area	용 도 지 역 Zoning Area				
			기준년도 Basic year Pop.	목표년도 Mark year Pop.		합 계 Total	주 거 지 역 Residential Zone			
							소 계 Sub-total	주거전용 Private residential Zone	일반주거 General Residential Zone	준주거 Resemble Residential Zone
1998	-	-	312,188	290,000	65.156	65.156	8,133	-	7,939	194
1999	-	-	312,188	290,000	65.156	65.156	8,133	-	7,939	194
2000	-	-	312,188	290,000	65,156.2	65,156.2	8,151.1	-	7,814.8	336.3
2001	-	-	312,188	290,000	65,156.2	65,156.2	8,151.1	-	7,814.8	336.3
2002	-	-	312,188	290,000	66,166.2	66,166.2	8,161.1	-	7,814.8	336.3

연 별 Year	용 도 지 역 Zoning Area													
	상 업 지 역 Commercial Zone					공 업 지 역 Industrial				녹 지 지 역 Green Zone				미지정 Unzoned area
	소 계 Total	중심상업 Central Commercial	일반상업 General Commercial	근린상업 Neighborhood Commercial	유통상업 Distribution Commercial	소 계 Total	권용공업 Private Industrial	일반공업 General Industrial	준공업 Resemble Industrial	소 계 Total	보통녹지 Common Green	자연녹지 Nature Green	생산녹지 Production Green	
1998	557	-	557	-	-	1,389	-	-	1,389	55,077	-	55,077	-	
1999	557	-	557	-	-	1,389	-	-	1,389	55,077	-	55,077	-	-
2000	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,314.8	-	55,314.8	-	-
2001	635.8	-	635.8	-	-	1,054.5	-	-	1,054.5	55,314.8	-	55,314.8	-	-
2002	636.8	-	636.8	-	-	1,064.6	-	-	1,064.6	66,314.8	-	66,314.8	-	-

자료 : 건설과
주 : 부산도시기본계획의 생활권별 인구배분계획에 의한 인구임.

Source : Construction Affairs Department
Note : This is the population by which life zone classified population distribution plan of basic city plan of Busan.

6. 도 로 Roads

(단위 : m)

(Unit : m)

연 별 Year	합 계 Total					고 속 도 로 Express Way	일 반 국 도 General National Road				
	계 Total	포 장 Paved %	미포장 Graveled	미개통 Unimproved	계 Total		포 장 Paved %	미포장 Graveled	미개통 Unimproved		
1 9 9 8	265,577	242,555 99.6	2,635	20,387	7,470	11,050	11,050 100	-	-		
1 9 9 9	267,008	243,981 99.6	2,635	20,387	7,470	11,050	11,050 100	-	-		
2 0 0 0	267,008	244,639 99.6	2,635	19,729	7,470	11,050	11,050 100	-	-		
2 0 0 1	251,185	233,464 99.6	1,775	15,946	7,300	10,500	10,500 100	-	-		
2 0 0 2	245,229	231,063 99.6	1,775	12,391	6,890	11,445	11,445 100	-	-		

연 별 Year	광 역 시 도 City Road				
	계 Total	포 장 Parved %	미포장 Graveled	미개통 Unimproved	
1 9 9 8	247,057	224,035 99.6	2,635	20,387	
1 9 9 9	248,483	225,461 99.6	2,635	20,387	
2 0 0 0	248,483	226,119 99.6	2,635	19,729	
2 0 0 1	233,385	215,664 99.6	1,775	15,946	
2 0 0 2	226,894	212,728 99.6	1,776	12,391	

자료 : 전 설 과

Source : Construction Affairs Department

7. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : m, m²)(Unit : m, m²)

연 별 Year	보 도 육 교 Overpass Foot Way			지 하 보 도 Underpass Foot Way			지 하 차 도 Underground Motor Way		
	개소 Place	연장 Length	면적 Area	개소 Place	연장 Length	면적 Area	개소 Place	연장 Length	면적 Area
1998	7	237.8	...	-	-	-	1	390	...
1999	8	256	538	-	-	-	1	390	...
2000	8	256	538	-	-	-	1	390	...
2001	8	206	750	-	-	-	1	388	6,790
2002	8	266.1	760	-	-	-	1	390	6,790

연 별 Year	고 가 도 로 Elevated Road			지 하 상 가 Underground Arcads			터 널 Tunnel			가로등 Street Lamp
	개소 Place	연장 Length	면적 Area	개소 Place	연장 Length	면적 Area	개소 Place	연장 Length	면적 Area	개소 Place
1998	4	871	...	-	-	-	1	880	...	2,952
1999	4	871	...	-	-	-	1	895	...	3,421
2000	4	871	...	-	-	-	1	1,820.3	...	3,026
2001	3	567.3	...	-	-	-	4	1,820.3	27,088	...
2002	3	667.3	...	-	-	-	4	1,820.3	...	3,213

자료 : 건 설 과

Source : Construction Affairs Department

8. 교 량 Bridges

(단위 : m)

(Unit : m)

연 별 Year	합 계 Total						고속도로 Express Way		일 반 국 도 General National Road					
	계 Total		가 설 Construction		미가설 Unconstruction		가 설 Construction		계 Total		가 설 Construction		미가설 Unconstruction	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
1998	41	2,395.7	41	2,395.7	-	-	-	-	2	146.0	2	146.0	-	-
1999	42	2,420.2	42	2,420.2	-	-	-	-	3	170.5	3	170.5	-	-
2000	48	2,711.7	48	2,711.7	-	-	3	97.0	7	376.8	6	365.0	-	-
2001	48	2,280.4	48	2,280.4	-	-	3	97.0	7	377.3	7	377.3	-	-
2002	52	3,509.3	52	3,509.3	-	-	3	97.0	7	377.3	7	377.3	-	-

연 별 Year	지 방 도 Local Road						시 군 도 City, Gun Road					
	계 Total		가 설 Construction		미가설 Unconstruction		계 Total		가 설 Construction		미가설 Unconstruction	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
1998	-	-	-	-	-	-	39	2,249.7	39	2,249.7	-	-
1999	-	-	-	-	-	-	39	2,249.7	39	2,249.7	-	-
2000	-	-	-	-	-	-	39	2,249.7	39	2,249.7	-	-
2001	-	-	-	-	-	-	38	1,806.1	38	1,806.1	-	-
2002	-	-	-	-	-	-	42	3,036.0	42	3,036.0	-	-

자료 : 전 설 과

Source : Construction Affairs Department

9. 하 천 Rivers and Streams

(단위 : km)

(Unit : km)

연별 및 하천별 Year & River	하천 수 (개 소) No. of River	총 연 장 Length of water course	요 개 수 Length to be repaired			
			기 개 수 Length of repaired	미 개 수 Length of Unrepaired	개 수 율(%) Rate of repaired	
1 9 9 8	11	36.25	36.25	19.07	16.83	53.6
1 9 9 9	11	36.25	36.25	19.42	16.83	53.6
2 0 0 0	7	36.25	36.25	19.42	16.83	53.6
2 0 0 1	7	36.25	36.25	19.42	16.83	53.6
2 0 0 2	7	36.25	36.25	19.42	16.83	53.6
직할 하천 Metropolitan River	-	-	-	-	-	-
지방 하천 Locality River	-	-	-	-	-	-
준용 하천 Apply River	3	23.95	23.95	17.51	6.44	73.1
기타(소하천 등) Others Rivers	4	12.30	12.30	1.91	10.39	15.5

자료 : 건설과

Source : Construction Affairs Department

10. 하천부지점용 Use of River Site

(단위 : 건, m², 천원)

(Unit : Each, m², Thousand won)

연별 및 동별 Year & Dong	건 수 Number of Permission	면적 합계 Area Total				토사채취 (m ²) Earth and Sand Gathering	사용료징수 Actual collection of charge used		
		전 Raddy Field	답 Upland	잡종지 Miscellaneous	기 타 Others		조 정 Assessed	징 수 Collection	
1 9 9 8	636	84,241	-	-	-	84,241	-	171,256	122,887
1 9 9 9	555	83,564	-	-	-	83,564	-	215,582	167,041
2 0 0 0	196	56,717	-	-	-	56,717	-	105,600	73,490
2 0 0 1	196	53,853	-	-	-	53,853	-	55,546	40,685
2 0 0 2	199	64,011	36,967	1,387.0	10,944	6,713	-	77,679	68,143
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	10	1,410	216	-	1,194	-	-	1,917	1,437
부곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	2	21	-	-	21	-	-	29	21
부곡 3 동 Bugok3-dong	2	20	-	-	20	-	-	27	20
부곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	7	771	-	-	771	-	-	1,048	786
장전 2 동 Jangjeon2-dong	39	2,581	-	-	2,581	-	-	3,509	2,630
장전 3 동 Jangjeon3-dong	30	879	-	-	879	-	-	1,195	896
선두구 동 SeonDugu-dong	43	23,779	22,140	1,387	252	5,713	-	44,243	33,158
청룡노포동 CheongryongNopo-dong	6	13,729	13,519	-	210	-	-	18,666	13,990
남산 동 Namsan-dong	25	1,716	-	-	1,716	-	-	2,333	1,749
구서 1 동 Guseol-dong	12	1,556	-	-	1,556	-	-	2,116	1,586
구서 2 동 Guseol2-dong	17	1,337	92	-	1,245	-	-	1,818	1,362
금성 동 Geumseong-dong	6	499	-	-	499	-	-	678	508

자료 : 권 설 과

Source : Construction Affairs Department

11. 공 원 Parks

(단위 : m²)

(Unit : 100m²)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Cities Park											
	총 계 Total		어린이공원 Children's park		근린공원 Neighbourhood park		도시자연공원 Natural park of city		묘지공원 Graveyard park		체육공원 Gym Park	
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
1 9 9 8	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
1 9 9 9	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 0	29	3,261,529	26	58,123	2	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 1	30	3,261,529	26	58,123	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
2 0 0 2	30	3,261,529.6	26	58,123.6	3	2,460,187	-	-	1	743,219	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	2	2,148.4	2	2,148.4	-	-	-	-	-	-	-	-
서 4 동 Seo4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금 사 동 Geumsa-dong	6	142,830.5	5	13,233.5	1	129,597	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	1	1,910	1	1,910	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	1	558	1	558	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	1	983.1	1	983.1	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	1	6,127.1	1	6,127.1	-	-	-	-	-	-	-	-
강 전 1 동 Jangjeon1-dong	1	513.1	1	513.1	-	-	-	-	-	-	-	-
강 전 2 동 Jangjeon2-dong	2	2,330,590	-	-	2	2,330,590	-	-	-	-	-	-
강 전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
선 두 구 동 SeonDugu -dong	2	748,911	1	5,692	-	-	-	-	1	743,129	-	-
청 룡 노 포 동 Cheongryongnopo-dong	1	1,462.1	1	1,462.1	-	-	-	-	-	-	-	-
남 산 동 Namsan-dong	7	16,900.2	7	16,900.2	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 1 동 Guseol-dong	1	796	1	796	-	-	-	-	-	-	-	-
구 서 2 동 Guseol2-dong	4	7,800	4	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-
금 성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자 료 : 지역경제과

Source : Regional Economic Affairs Department

주 : 명강공원은 금사동에, 묘지공원은 두구동에 합침.

Note : Myeongjang Park is integrated to Keumsa-dong and Graveyard Park is integrated to Dugu-dong.

12. 토지거래현황 Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 건, 1,000㎡)

(Unit : Case, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	용도지역별 By Zoning Area														
	합계 Total		도시계획구역내 In Outline of City Planning Zone										도시계획구역외 Out outline of City Planning Zone		
			주거지역 Residential Area		상업지역 Commercial Area		공업지역 Industrial Area		녹지지역 Green Area		용도미지정구역 Undecided Area				
	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases	면적 Area	건수 Cases
1998	6,343	1,130	5,881	391	98	9	65	69	299	661	-	-	-	-	
1999	7,766	2,543	7,368	389	46	9	70	133	282	2,012	-	-	-	-	
2000	6,598	1,389	6,241	362	81	17	33	20	243	990	-	-	-	-	
2001	14,561	1,858	14,085	984	103	31	36	16	387	827	-	-	-	-	
2002	10,363	2,076	9,698	809	197	36	64	34	394	1,198	-	-	-	-	
1월 Jan	1,164	146	1,100	85	6	4	9	5	49	52	-	-	-	-	
2월 Feb	900	455	862	100	7	3	3	2	28	350	-	-	-	-	
3월 Mar	1,042	110	986	81	7	1	6	2	43	26	-	-	-	-	
4월 Apr	964	138	918	73	12	2	2	1	32	62	-	-	-	-	
5월 May	814	96	759	60	15	4	5	3	35	29	-	-	-	-	
6월 June	805	355	757	62	11	3	2	1	35	289	-	-	-	-	
7월 July	710	66	678	42	11	3	2	1	19	20	-	-	-	-	
8월 Aug	706	140	662	83	10	1	11	5	23	51	-	-	-	-	
9월 Sept	725	92	669	46	14	1	5	1	37	44	-	-	-	-	
10월 Oct	1,019	174	921	77	60	9	6	7	32	81	-	-	-	-	
11월 Nov	813	119	748	53	25	2	6	3	34	61	-	-	-	-	
12월 Dec	691	185	638	47	19	2	7	3	27	133	-	-	-	-	

자료 : 지적과

Source : Land Registration Department

12. 토지거래 현황(계속)

Land Transactions by Use and Purpose(Cont'd)

(단위 : 건, 1,000㎡)

(Unit : Case, 1,000㎡)

연월 및 월별 Year & Month	지 목 별 By Land Category											
	전 Upland		답 Paddy land		대 지 Residential		임 야 Mountain		공 장 용 지 Factory		기 타 Others	
	건 수 Cases	면 적 Area	건 수 Cases	면 적 Area	건 수 Cases	면 적 Area	건 수 Cases	면 적 Area	건 수 Cases	면 적 Area	건 수 Cases	면 적 Area
1998	51	21	106	105	5,988	365	140	575	15	53	43	11
1999	100	75	66	67	7,348	430	161	1,837	35	117	56	18
2000	53	50	32	23	6,346	390	56	829	10	13	101	84
2001	86	70	59	54	14,137	916	164	609	5	8	110	201
2002	110	124	132	76	9,839	818	146	1,013	26	21	101	24
1월 Jan	14	13	23	12	1,099	95	22	23	2	2	4	1
2월 Feb	2	2	3	1	856	84	24	359	-	-	15	8
3월 Mar	6	4	26	11	985	74	12	21	4	1	9	0.5
4월 Apr	8	7	16	10	917	72	11	45	4	4	8	0.5
5월 May	9	17	8	7	787	68	4	3	1	1	5	0.5
6월 June	8	9	5	3	770	66	13	273	-	-	9	5
7월 July	13	8	5	3	684	46	1	9	-	-	7	0.5
8월 Aug	7	6	8	5	671	86	11	38	3	2	6	2
9월 Sept	13	17	19	16	676	43	11	16	3	1	3	1
10월 Oct	6	7	13	5	970	77	17	74	4	7	9	1
11월 Nov	19	27	1	1	767	56	10	32	3	2	13	1
12월 Dec	5	7	5	2	657	51	10	120	1	1	13	3

자료 : 지적과

Source : Land Registration Department

13. 개발제한구역 Area of Restricted Development

(단위 : m²)

(Unit : km²)

연 별 Year	현 황 Condition			면 적 Area					
	동 수 Dong Number	가 구 Household	인 구 Population	계 Total	대지 Housing Lot	임야 Forestry	전 Field	답 Paddy Field	기타
1 9 9 9	14	2,352	7,215	39.24	0.390	31.020	0.870	3.150	3.810
2 0 0 0	15	2,259	6,709	36.102	0.554	27.366	0.800	3.479	3.903
2 0 0 1	15	2,265	6,682	36.102	0.554	27.366	0.800	3.479	3.903
2 0 0 2	16	2,269	6,709	36.100	0.564	27.367	0.170	4.277	3.732

연 별 Year	건 물 Building							
	계 Total	주거시설 Residential	농림수산업시설 Agriculture Forestry&Fishing	공공시설 Public	부락공동시설 Village Cooperation	광공업시설 Mining & Manufacturing	사회복지시설 Social & Welfare	기 타 Others
	1 9 9 9	3,155	2,255	587	85	22	22	182
2 0 0 0	3,155	2,255	587	85	22	22	182	2
2 0 0 1	3,155	2,255	587	85	22	22	182	2
2 0 0 2	2,839	2,408	166	67	77	22	4	96

자료 : 건축과

Source : Building Construction Department

14. 도로포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m²)

(Unit : m, m²)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
1 9 9 9	243,758	2,710,215	51,555	257,768	-	-	192,203	2,452,447
2 0 0 0	243,962	2,712,255	51,555	257,768	-	-	192,407	2,454,487
2 0 0 1	243,962	2,712,255	51,555	257,768	-	-	192,407	2,454,487
2 0 0 2	243,962	2,712,555	51,555	257,768	-	-	192,407	2,454,487

자료 : 건설과

Source : Construction Affairs Department