

VII

주택·건설

HOUSING·CONSTRUCTION

33th

GEUMJEONG-GU

STATISTICAL YEARBOOK

1. 주택현황 및 보급률

Housing Type and Housing Supply Ratio

(단위 : 가구, 호)

(Unit : households, house)

연 별 Year	일반가구수 No. of general households (A)	주택수 Number of housing by type							주택보급률 (%) Housing supply rate (B)/(A)*100
		합 계 Total (B)	단독주택 Detached housing		아파트 Apartment	연립주택 Town housing	다세대주택 Multi-unit housing	비거주용 건물내 주택 Housing in non-residential buildings	
			다가구주택 Multi-household housing	Multi-household old housing					
2 0 1 5	97,988	102,148	37,923	22,013	42,246	3,183	16,235	2,561	104.2
2 0 1 6	98,500	99,997	33,094	28,691	43,064	3,156	16,592	4,091	101.5
2 0 1 7	99,425	101,469	35,293	28,160	44,560	3,098	17,199	1,319	102.1
2 0 1 8	101,118	103,205	35,376	28,323	45,812	3,098	17,600	1,319	102.1
2 0 1 9	103,039	105,503	35,035	28,337	47,956	3,091	17,785	1,321	102.4
2 0 2 0	107,561	116,750	35,041	28,247	48,636	3,115	28,536	1,422	108.5

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

주 : 일반가구를 대상으로 집계(비혈연가구, 1인가구 포함)
 집단가구(6인 이상 비혈연가구, 기숙사, 사회시설 등) 및 외국인 가구는 제외
 다가구 단독주택 산정방식이 변경(동 → 호), 2005년부터~계재

2. 건축허가 Building Construction Permits

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	합 계 Total						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 Iron bar & iron frame	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 5 동 수	620	330	160	112	5	10	3
연 면 적	439,642	352,701	62,686	8,559	14,564	870	262
2 0 1 6 동 수	112	40	34	31	—	6	1
연 면 적	47,882	24,606	20,945	2,143	52	136	—
2 0 1 7 동 수	482	284	118	67	4	6	3
연 면 적	463,692	382,848	30,291	5,638	42,608	2,182	125
2 0 1 8 동 수	374	191	111	58	2	10	2
연 면 적	195,716	147,889	37,965	4,992	3,664	982	224
2 0 1 9 동 수	282	132	71	63	4	6	6
연 면 적	135,378	94,415	24,551	6,377	9,247	532	255
2 0 2 0 동 수	231	150	48	26	1	6	—
연 면 적	381,783	324,774	38,250	6,090	11,565	1,104	—
주 거 용 동 수	57	51	2	1	—	3	—
연 면 적	44,245	42,899	668	181	—	497	—
상 업 용 동 수	162	96	39	23	1	3	—
연 면 적	153,459	119,657	15,980	5,650	11,565	607	—
농 수 산 용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용 동 수	5	1	4	—	—	—	—
연 면 적	19,813	2,465	17,348	—	—	—	—
교육/사회용 동 수	2	2	—	—	—	—	—
연 면 적	159,753	159,753	—	—	—	—	—
공 공 용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타 동 수	5	—	3	2	—	—	—
연 면 적	4,513	—	4,254	259	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	증축·개축·이전·대수선 Extension / Reconstruction						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 Iron bar & iron frame	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 5 동 수 연 면 적	113 60,120	46 39,486	39 18,610	21 1,251	1 342	6 431	— —
2 0 1 6 동 수 연 면 적	112 47,882	40 24,606	34 20,945	31 2,143	— 52	6 136	1 —
2 0 1 7 동 수 연 면 적	97 69,063	44 59,006	36 7,969	12 1,079	1 780	1 104	3 125
2 0 1 8 동 수 연 면 적	93 52,901	40 34,524	36 15,091	12 370	— 2,490	4 382	1 44
2 0 1 9 동 수 연 면 적	71 22,513	30 11,906	25 9,723	7 593	— —	3 180	6 111
2 0 2 0 동 수 연 면 적	33 197,941	20 185,868	10 11,413	2 189	— —	1 471	— —
주 거 용 동 수 연 면 적	2 767	2 767	— —	— —	— —	— —	— —
상 업 용 동 수 연 면 적	26 30,523	15 22,883	8 6,980	2 189	— —	1 471	— —
농 수 산 용 동 수 연 면 적	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —
공 업 용 동 수 연 면 적	2 4,584	1 2,465	1 2,119	— —	— —	— —	— —
교육/사회용 동 수 연 면 적	2 159,753	2 159,753	— —	— —	— —	— —	— —
공 공 용 동 수 연 면 적	— —	— —	— —	— —	— —	— —	— —
기 타 동 수 연 면 적	1 2,314	— —	1 2,314	— —	— —	— —	— —

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	신 축 New building						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 Iron bar & iron frame	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 5 동 수	358	232	113	4	2	4	3
연 면 적	358,669	305,604	42,255	288	9,821	439	262
2 0 1 6 동 수	4,000	2,428	1,433	33	82	22	2
연 면 적	6,583,213	5,594,761	515,290	2,479	468,074	2,519	90
2 0 1 7 동 수	268	189	74	—	1	4	—
연 면 적	378,414	314,910	20,393	—	41,184	1,928	—
2 0 1 8 동 수	195	119	68	—	1	6	1
연 면 적	120,456	97,591	21,772	—	313	600	180
2 0 1 9 동 수	101	58	41	—	1	1	—
연 면 적	92,901	71,412	13,464	—	7,836	184	6
2 0 2 0 동 수	112	76	32	—	—	4	—
연 면 적	80,906	60,787	19,515	—	—	604	—
주 거 용 동 수	45	42	—	—	—	3	—
연 면 적	40,081	39,584	—	—	—	497	—
상 업 용 동 수	63	34	28	—	—	1	—
연 면 적	28,322	21,203	7,012	—	—	107	—
농 수 산 용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용 동 수	2	—	2	—	—	—	—
연 면 적	10,563	—	10,563	—	—	—	—
교육/사회용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 공 용 동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타 동 수	2	—	2	—	—	—	—
연 면 적	1,940	—	1,940	—	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	용 도 변 경 Change of use						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 Iron bar & iron frame	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 5							
동 수	149	52	8	87	2	—	—
연 면 적	20,853	7,611	1,821	7,020	4,401	—	—
2 0 1 6							
동 수	1,701	873	129	601	76	22	—
연 면 적	407,019	270,683	36,281	47,120	51,633	1,288	14
2 0 1 7							
동 수	117	51	8	55	2	1	—
연 면 적	16,211	8,930	1,929	4,558	644	150	—
2 0 1 8							
동 수	86	32	7	46	1	—	—
연 면 적	22,359	15,774	1,102	4,622	861	—	—
2 0 1 9							
동 수	110	44	5	56	3	2	—
연 면 적	19,964	11,098	1,364	5,783	1,412	168	138
2 0 2 0							
동 수	86	54	6	24	1	1	—
연 면 적	102,936	78,119	7,322	5,901	11,565	29	—
주 거 용							
동 수	10	7	2	1	—	—	—
연 면 적	3,397	2,548	668	181	—	—	—
상 업 용							
동 수	73	47	3	21	1	1	0
연 면 적	94,614	75,571	1,988	5,461	11,565	29	0
농 수 산 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용							
동 수	1	—	1	—	—	—	—
연 면 적	4,666	—	4,666	—	—	—	—
교육/사회용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 공 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타							
동 수	2	—	—	2	—	—	—
연 면 적	259	—	—	259	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

3. 용도지역 Land by Use Zone

(단위 : 천명, 1,000m)

(Unit : thousand person, 1,000m)

연 별 Year	인구(천명) Population		용도지역 종합계 Grand total	도시지역 Urban Area								
	도시지역 인구 ¹⁾ Urban	비 도시지역 인구 ¹⁾ Non-urban		합계 Total	주거지역 Residential							
					전용주거지역 Exclusive residential			일반주거지역 General residential				준 주거지역 Semi residential
					소계 Sub-total	제1종전용 Class 1	제2종전용 Class 2	소계 Sub-total	제1종일반 Class 1	제2종일반 Class 2	제3종일반 Class 3	
2015	246	-	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	-	-	8893.4	1,579.6	4,584.9	2,728.9
2016	245	-	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	-	-	8893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1
2017	245	-	65,179.8	65,179.7	9,866.0	-	-	-	8893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1
2018	243	-	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	-	-	8,893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1
2019	239	-	65,179.8	65,179.8	9,866.0	-	-	-	8,893.4	1,579.6	4,563.1	2,750.7
2020	232	-	65,179.8	65,179.7	9,866.0	-	-	-	8,893.4	1,579.6	4,563.1	2,750.7

연 별 Year	도시지역 Urban Area														미지정 Use unspecified
	상업지역 Commercial					공업지역 Industrial				녹지지역 Green					
	소 계 Total	중심 Central	일반 General	근린 Neighboring	유통 Distribution	소 계 Total	전용 Exclusive	일반 General	준공업 Semi-ind ustrial	소 계 Total	보존 Conserv ation	생산 Production	자연 Natura		
2015	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	
2016	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	
2017	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	
2018	713.6	-	713.6	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	
2019	713.6	-	713.6	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	
2020	713.5	-	713.5	-	-	1,046.4	-	-	1,046.4	53,553.8	-	-	53,553.8	-	

자료 : 건설과

주 : 1) 도시지역인구는 읍·동 인구, 비도시지역인구는 면 인구

Source : Construction Division

Note : 1) Urban population belongs to eup and dong, while non-urban population belongs to myeon

4. 도로 Roads

(단위 : m, m, %)

(Unit : m, m, %)

연 별 Year	합 계 Total	개통 연장 Opening	포장			미개통 Unopened	고속국도 National Expressway	포장 Pavement	일반국도 National highway	개통 연장 Opening
			포장 Pavement	포장률 Pavement Ratio	미포장 Unpaved					
2 0 1 5	...	237,370	610,350	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445
2 0 1 6	...	237,510	610,490	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445
2 0 1 7	237,546	237,546	237,546	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445
2 0 1 8	237,841	237,841	234,841	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445
2 0 1 9	238,105	238,105	238,105	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445
2 0 2 0	238,275	238,275	238,275	100	-	-	7,420	7,420	11,445	11,445

연 별 Year	포장			미개통 Unopened	구도 Guroad	개통 연장 Opening	포장			미개통 Unopened
	포장 Pavement	포장률 Pavement Ratio	미포장 Unpaved				포장 Pavement	포장률 Pavement Ratio	미포장 Unpaved	
2 0 1 5	384,425	100	-	-	218,505	218,505	218,505	100	-	-
2 0 1 6	384,425	100	-	-	218,645	218,645	218,645	100	-	-
2 0 1 7	11,445	100	-	-	218,681	218,681	218,681	100	-	-
2 0 1 8	11,445	100	-	-	156,377	156,377	156,377	100	-	-
2 0 1 9	11,445	100	-	-	156,641	156,641	156,641	100	-	-
2 0 2 0	11,445	100	-	-	156,811	156,811	156,811	100	-	-

자료 : 건설과

Source : Construction Division

5. 교량 Bridges

(단위 : 개소, m)

(Unit : number, m)

연 별 Year	합계 Total		고속도로 Expressway		일반국도 Highway		특별·광역시도 Special·Metropolitan city road	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2015	48	3312.1	3	97	7	407.5	9	1558.3
2016	48	3312.1	3	97	7	407.5	9	1558.3
2017	50	3351.6	3	97	7	407.5	9	1558.3
2018	50	3383.7	3	97	7	407.5	9	1558.3
2019	50	3383.7	3	97	7	407.5	9	1558.3
2020	61	5599.1	20	2887.8	4	116.9	10	1534.3

연 별 Year	지방도 Provincial road		시·군·구도 Si/Gun/Gu road		국가지원지방도 Govt-funded provincial road	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2015	—	—	29	1249.3	—	—
2016	—	—	29	1249.3	—	—
2017	—	—	31	1288.8	—	—
2018	—	—	31	1320.9	—	—
2019	—	—	31	1320.9	—	—
2020	—	—	27	1060.1	—	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

6. 공원 Parks

(단위 : 개소, 천m)

(Unit : number, 1000m)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks											
	합 계 Total		국가도시공원 National urban		생활권공원 Parks in residential area						주제공원 역사공원 Historical	
					어린이공원 Children's		소공원 Mini		근린공원 Neighborhood			
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2015	43	1,292.4	-	-	41	88.9	-	-	1	453	-	-
2016	43	1,292.4	-	-	41	88.9	-	-	1	452.6	-	-
2017	59	1,387.7	-	-	41	88.9	16.0	29.1	1	452.6	-	-
2018	60	3,451.4	-	-	41	88.9	16	29.1	2	2,516.4	-	-
2019	61	3,451.1	-	-	41	81.1	16	28.2	3	2,516.4	-	-
2020	56	2,366.9	-	-	39	80.0	13	15.9	3	1,501.0	-	-
서 1 동 Seo1-dong	3	8.7	-	-	1	3.4	2	5.3	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	1	1.1	-	-	-	-	1	1.1	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	2	2.1	-	-	2	2.1	-	-	-	-	-	-
금사회동동 Geumsaheodong-dong	9	154.6	-	-	5	13.2	3	4.4	1	137.0	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	1	2.0	-	-	1	2.0	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	2	2.1	-	-	2	2.1	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	3	1.7	-	-	1	1.0	2	0.7	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	2	7.5	-	-	1	5.7	1	1.8	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	1	0.5	-	-	1	0.5	-	-	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	3	1367.4	-	-	1	3.4	-	-	2	1364.0	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	15	790.7	-	-	10	18.1	4	2.6	-	-	-	-
선두구 동 SeonDugu-dong	3	4.5	-	-	3	4.5	-	-	-	-	-	-
청룡노포동 Cheongryong Nopo-dong	6	15.4	-	-	6	15.4	-	-	-	-	-	-
남산 동 Namsan-dong	1	0.8	-	-	1	0.8	-	-	-	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	4	7.8	-	-	4	7.8	-	-	-	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 공원녹지과

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
 근린공원중 금강공원은 동래구와 금정구에
 명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
 2009년부터 금정구 통계에서 제외
 1) 2005년 이전은 '도시자연공원' 자료임

Source : Parks and Greens Division

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.
 The Geumgang park of the neighborhood parks is located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The Myeongjang park of the neighborhood parks in Haeundaeju, Dongnaegu and Guemjeonggu.
 1) Data before 2005 represent 'Urban natural park'.

6. 공원 (계속) Parks (Cont'd)

(단위 : 개소, 천m)

(Unit : Number, 1000m)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks										도시자연공원 ¹⁾ Natural park area	
	Theme park											
	문화공원 Cultural		수변공원 Waterside		묘지공원 Grave yard		체육공원 Sports		기타공원 Others			
	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2015	-	-	-	-	1	750.9	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	1	750.9	-	-	-	-	-	-
2017	-	-	-	-	1	817.0	-	-	-	-	-	-
2018	-	-	-	-	1	817.0	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	1	817.0	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	1	770.0	-	-	-	-	-	-
서 1 동 Seo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 2 동 Seo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서 3 동 Seo3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금사회동동 Geumsaheedong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 1 동 Bugok1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 2 동 Bugok2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 3 동 Bugok3-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
부곡 4 동 Bugok4-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 1 동 Jangjeon1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 2 동 Jangjeon2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
장전 3 동 Jangjeon3-dong	-	-	-	-	1	770	-	-	-	-	-	-
선두구 동 SeonDugu-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
청룡노포동 Cheongryong Nopo-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
남산 동 Namsan-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 1 동 Guseo1-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
구서 2 동 Guseo2-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
금성 동 Geumseong-dong	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 공원녹지과

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
근린공원 중 금강공원은 동래구와 금정구에,
명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
2009년부터 금정구 통계에서 제외
1) 2005년 이전은 '도시자연공원' 자료임

Source : Parks and Greens Division

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu-dong.
The Geumgang park of the neighborhood parks is located in Dongnaeju and Kumjeonggu, and The Myeongjang park of the neighborhood parks in Haeundaeju, Dongnaegu and Guemjeonggu.
1) Data before 2005 represent 'Urban natural park'.

7. 토지거래 현황 Land Transactions

(단위 : 필지수, 천m)

(Unit : Parcel, 1,000m)

연별 및 월별 Year & Month	합 계 Total		용도지역별 By use zone											
			도시계획구역내 Within urban planing areas											
	주거지역 Residential		상업지역 Commercial		공업지역 Industrial		녹지지역 Green		개발제한구역 Development restriction		용도미지정구역 Use unspecified			
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2015	13,606	1,736	11,695	1,148	1,510	59	68	27	81	147	173	326	79	2
2016	13,376	4,091	11,161	2,142	1,769	70	186	52	90	118	139	1,697	31	29
2017	10,906	1,267	7,970	659	2,044	60	156	45	186	224	222	268	327	15
2018	7,408	2,741	5,047	2,537	2,095	32	65	37	83	52	101	85	17	-
2019	6,023	611	4,648	295	1,075	25	62	24	137	120	101	147	-	-
2020	14,833	1,859	12,464	1,636	2,063	43	50	20	86	66	100	92	70	1
1월 January	916	59	704	49	197	3	3	1	9	5	3	1	-	-
2월 February	1,566	117	1,359	103	193	4	3	1	6	6	5	3	-	-
3월 March	1,700	341	1,535	328	145	2	4	1	1	1	15	11	-	-
4월 April	1,159	218	848	182	289	6	3	1	10	21	9	8	-	-
5월 May	852	234	653	221	184	7	3	-	5	2	7	4	-	-
6월 June	1,051	217	894	191	133	3	7	4	4	10	13	9	-	-
7월 July	1,272	90	1,101	75	154	5	1	-	13	6	3	4	-	-
8월 August	823	87	713	68	89	2	6	6	7	5	6	6	2	-
9월 September	642	82	524	75	100	4	4	1	3	2	-	-	11	-
10월 October	1,034	71	868	54	127	3	8	3	6	1	14	11	11	-
11월 November	1,948	155	1,690	134	205	3	3	-	12	4	13	14	25	-
12월 December	1,870	187	1,575	156	247	4	5	2	10	5	12	21	21	-

자료 : 토지정보과

Source : Land Information Division

7. 토지거래 현황 (계속)

Land Transactions by Use and Purpose (Cont'd)

(단위 : 필지수, 천m)

(Unit : Parcel, 1,000m)

연별 및 동별 Year & Month	용도지역별 By use						지목별 By purpose											
	도시계획구역 외 Outside urban planing areas						전		답		대지		임야		공장용지		기타	
	관리지역 Management		농림지역 Agricultural		자연환경보전지역 Natural Environment Preservation		Dry paddy- field		Rice paddy		Building site		Forest field		Factory site		Others	
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2015	-	-	-	-	-	-	105	34.012	276	201	12,631	950	195	444	37	54.0	362	53
2016	-	-	-	-	-	-	88	32.6	225	126	12,356	1684	183	2131	263	80.0	261	37
2017	1	-	-	-	-	-	83	48.0	193	111	10,087	590	197	450	57	33.0	289	37
2018	-	-	-	-	-	-	83	32	150	96	6,771	332	135	2,229	22	17.0	247	36
2019	-	-	-	-	-	-	77	23	111	68	5,505	322	124	178	20	8.7	186	10
2020	-	-	-	-	-	-	109	46.2	149	102.3	14,051	1035	204	623.7	26	17.7	294	33.6
1월 January	-	-	-	-	-	-	1	-	7	2	861	50	13	5	2	1	32	1
2월 February	-	-	-	-	-	-	5	4	13	6	1490	100	23	4	1	1	34	2
3월 March	-	-	-	-	-	-	18	11	18	16	1581	103	27	202	4	1	52	8
4월 April	-	-	-	-	-	-	7	1	11	14	1098	54	14	143	2	-	27	7
5월 May	-	-	-	-	-	-	6	3	15	11	807	45	7	173	-	-	17	2
6월 June	-	-	-	-	-	-	11	4	9	10	1006	184	15	15	2	3	8	-
7월 July	-	-	-	-	-	-	4	-	10	9	1238	78	3	-	2	2	15	1
8월 August	-	-	-	-	-	-	6	3	10	7	777	64	7	6	3	4	20	2
9월 September	-	-	-	-	-	-	9	2	3	2	622	74	1	3	-	-	7	1
10월 October	-	-	-	-	-	-	16	7	13	9	976	49	7	3	6	3	16	1
11월 November	-	-	-	-	-	-	13	8	22	8	1864	95	24	41	2	-	23	4
12월 December	-	-	-	-	-	-	13	3	18	10	1731	139	63	29	2	2	43	5

자료 : 토지정보과

Source : Land Information Division

8. 지가변동률 Fluctuation Rate of Land Price

(단위 : %)

(Unit : %)

연 별 Year	평균	용 도 지 역 별 By use								
		주거 Residential	상업 Commercial	공업 Industrial	녹지 Green	농림 Agriculture	자연환경보전 Natural environment preservation	보전관리 Conservation	생산관리 Production	계획관리 Plan
2018	5.995	6.705	5.884	2.728	3.872	-	-	-	-	-
2019	4.016	4.39	5.24	0.385	3	-	-	-	-	-
2020	3.474	4.181	2.354	0.848	1.621	-	-	-	-	-

연 별 Year	이용상황별 By use						
	전 Dry paddy- field	답 Paddy- field	대지 Building site		임야 Forest field	공장 Factory site	기타 Other use
			주거용 Residential site	상업용 Commercial site			
2018	5.102	-	6.352	6.454	3.053	1.835	-
2019	3.614	-	4.253	4.686	2.045	-0.007	-
2020	2.383	0.260	4.409	2.662	0.773	0.669	-

자료 : 「전국지가변동률조사」 한국감정원

Source : Korea Appraisal Board

주 : 지가변동률은 기준시점 가격수준을 100으로 보았을 때 해당시점 가격수준의 변동률을 의미함

*2018년 부터 작성