

제32회
금정구 통계연보



주택 · 건설

HOUSING · CONSTRUCTION

1. 주택현황 및 보급률

Type of Housing Units and Housing Supply rate

(단위 : 가구, 호)

(Unit : Households, house)

연 별 Year	일반가구수 No. of general households (A)	주택수 Number of houses by type of housing unit							주택보급률 (%) Housing supply rate (B)/(A)*100
		합 계 Total (B)	단독주택 Detached dwelling		아파트 Apartment	연립주택 Row house	다세대주택 Apartment units in a private house	비거주용 건물내 주택 House with in commercial building	
				다가구주택 Multi family house					
2 0 1 4	91,454	103,016	39,166	32,889	42,010	4,355	14,369	3,116	112.6
2 0 1 5	97,988	102,148	37,923	22,013	42,246	3,183	16,235	2,561	104.2
2 0 1 6	98,500	99,997	33,094	28,691	43,064	3,156	16,592	4,091	101.5
2 0 1 7	99,425	101,469	35,293	28,160	44,560	3,098	17,199	1,319	102.1
2 0 1 8	101,118	103,205	35,376	28,323	45,812	3,098	17,600	1,319	102.1
2 0 1 9	103,039	105,503	35,035	28,337	47,956	3,091	17,785	1,321	102.4

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

주 : 일반가구를 대상으로 집계(비혈연가구, 1인가구 포함)

집단가구(6인 이상 비혈연가구, 기숙사, 사회시설 등) 및 외국인 가구는 제외

다가구 단독주택 산정방식이 변경(동 → 호), 2005년부터 ~ 게재

2. 건축허가 Building Construction Permits

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	합 계 Total						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 4							
동 수	557	330	146	71	2	8	—
연 면 적	274,384	212,653	50,398	5,810	4,832	691	—
2 0 1 5							
동 수	620	330	160	112	5	10	3
연 면 적	439,642	352,701	62,686	8,559	14,564	870	262
2 0 1 6							
동 수	112	40	34	31	—	6	1
연 면 적	47,882	24,606	20,945	2,143	52	136	0
2 0 1 7							
동 수	482	284	118	67	4	6	3
연 면 적	463,692	382,848	30,291	5,638	42,608	2,182	125
2 0 1 8							
동 수	374	191	111	58	2	10	2
연 면 적	195,716	147,889	37,965	4,992	3,664	982	224
2 0 1 9							
동 수	282	132	71	63	4	6	6
연 면 적	135,378	94,415	24,551	6,377	9,247	532	255
주 거 용							
동 수	67	43	14	9	—	1	—
연 면 적	48,228	45,961	1,099	931	—	184	54
상 업 용							
동 수	163	67	42	50	1	3	—
연 면 적	55,613	33,086	14,275	4,847	3,107	208	91
농 수 산 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용							
동 수	9	—	7	2	—	—	—
연 면 적	3,575	—	3,167	408	—	—	—
교육/사회용							
동 수	34	22	5	1	3	2	1
연 면 적	27,121	15,570	5,095	117	6,141	140	58
공 공 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타							
동 수	9	—	3	1	—	—	5
연 면 적	840	—201	914	74	—	—	54

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속)

Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	증축 · 개축 · 이전 · 대수선 Extension / Reconstruction						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 4							
동 수	87	25	44	14	—	4	—
연 면 적	23,536	8,011	13,448	1,434	279	364	—
2 0 1 5							
동 수	113	46	39	21	1	6	—
연 면 적	60,120	39,486	18,610	1,251	342	431	—
2 0 1 6							
동 수	112	40	34	31	—	6	1
연 면 적	47,882	24,606	20,945	2,143	52	136	—
2 0 1 7							
동 수	97	44	36	12	1	1	3
연 면 적	69,063	59,006	7,969	1,079	780	104	125
2 0 1 8							
동 수	93	40	36	12	—	4	1
연 면 적	52,901	34,524	15,091	370	2,490	382	44
2 0 1 9							
동 수	71	30	25	7	—	3	6
연 면 적	22,513	11,906	9,723	593	—	180	111
주 거 용							
동 수	6	1	3	2	—	—	—
연 면 적	298	23	112	162	—	—	—
상 업 용							
동 수	35	15	15	4	—	1	—
연 면 적	9,060	3,793	4,876	352	—	40	—
농 수 산 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용							
동 수	4	—	3	1	—	—	—
연 면 적	1,008	—	928	79	—	—	—
교육/사회용							
동 수	19	14	2	—	—	2	1
연 면 적	12,015	8,334	3,483	—	—	140	58
공 공 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타							
동 수	7	—	2	—	—	—	5
연 면 적	132	245	323	—	—	—	54

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속) Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	신 축 New building						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 4							
동 수	348	244	97	2	1	4	—
연 면 적	231,040	189,827	36,384	121	4,381	327	—
2 0 1 5							
동 수	358	232	113	4	2	4	3
연 면 적	358,669	305,604	42,255	288	9,821	439	262
2 0 1 6							
동 수	4,000	2,428	1,433	33	82	22	2
연 면 적	6,583,213	5,594,761	515,290	2,479	468,074	2,519	90
2 0 1 7							
동 수	268	189	74	—	1	4	—
연 면 적	378,414	314,910	20,393	—	41,184	1,928	—
2 0 1 8							
동 수	195	119	68	—	1	6	1
연 면 적	120,456	97,591	21,772	—	313	600	180
2 0 1 9							
동 수	101	58	41	—	1	1	—
연 면 적	92,901	71,412	13,464	—	7,836	184	6
주 거 용							
동 수	47	35	11	—	—	1	—
연 면 적	46,424	45,338	902	—	—	184	—
상 업 용							
동 수	47	23	24	—	—	—	—
연 면 적	36,919	24,860	9,005	—	3,048	—	6
농 수 산 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용							
동 수	4	—	4	—	—	—	—
연 면 적	2,239	—	2,239	—	—	—	—
교육/사회용							
동 수	2	—	1	—	1	—	—
연 면 적	6,726	1,169	769	—	4,788	—	—
공 공 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타							
동 수	1	—	1	—	—	—	—
연 면 적	594	44	550	—	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

2. 건축허가 (계속)

Building Construction Permits (Cont'd)

(단위 : 동수, m)

(Unit : Building, m)

연별 및 용도별 Year & Use	용 도 변 경 Change of use						
	합 계 Total	콘크리트 Concrete	철 골 Steel-Frame	조 적 Masonry	철골·철근 ferro-concrete	나 무 Wooden	기 타 Others
2 0 1 4							
동 수	122	61	5	55	1	—	—
연 면 적	19,808	14,815	566	4,255	172	—	—
2 0 1 5							
동 수	149	52	8	87	2	—	—
연 면 적	20,853	7,611	1,821	7,020	4,401	—	—
2 0 1 6							
동 수	1,701	873	129	601	76	22	—
연 면 적	407,019	270,683	36,281	47,120	51,633	1,288	14
2 0 1 7							
동 수	117	51	8	55	2	1	—
연 면 적	16,211	8,930	1,929	4,558	644	150	—
2 0 1 8							
동 수	86	32	7	46	1	—	—
연 면 적	22,359	15,774	1,102	4,622	861	—	—
2 0 1 9							
동 수	110	44	5	56	3	2	—
연 면 적	19,964	11,098	1,364	5,783	1,412	168	138
주 거 용							
동 수	14	7	—	7	—	—	—
연 면 적	1,506	599	85	769	—	—	54
상 업 용							
동 수	81	29	3	46	1	2	—
연 면 적	9,634	4,432	394	4,495	59	168	85
농 수 산 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
공 업 용							
동 수	1	—	—	1	—	—	—
연 면 적	329	—	—	329	—	—	—
교육/사회용							
동 수	13	8	2	1	2	—	—
연 면 적	8,380	6,066	844	117	1,353	—	—
공 공 용							
동 수	—	—	—	—	—	—	—
연 면 적	—	—	—	—	—	—	—
기 타							
동 수	1	—	—	1	—	—	—
연 면 적	115	—	41	74	—	—	—

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

3. 아파트 건립 Construction of Apartment Unit

(단위 : 동수, 호)

(Unit : Number)

연별 및 동별 Year & Dong	동 수 No. of buildings	주택수 No. of Houses	규모별 주택수 House by size					
			40㎡ 이 하 Under	40~60㎡ 미만 Under	60~85㎡ 미만 Under	85~102㎡ 미만 Under	102~135㎡ 미 만 Under	135㎡ 이상 Over
2 0 1 4	17	1,456	98	529	829	—	—	—
2 0 1 5	10	365	—	252	113	—	—	—
2 0 1 6	13	883	12	152	545	174	—	—
2 0 1 7	—	—	—	—	—	—	—	—
2 0 1 8	—	—	—	—	—	—	—	—
2 0 1 9	—	—	—	—	—	—	—	—
서 동 Seo1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
금사회동동 Geumsaheedong- dong	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 동 Bugok-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 동 Jangjeon-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
선 두 구 동 SeonDugu-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
청룡노포동 Cheongnyong Nopo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
남 산 동 Namsan-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
구 서 동 Guseo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—

자료 : 건축과
주 : 사업승인기준

Source : Architecture Division
Note : Based on business shares approved

3. 아파트 건립 (계속)

Construction of Apartment (Cont'd)

(단위 : 개수)

(Unit : Number)

연별 및 동별 Year & Dong	층수별주택수 House by floor number							
	5층 이하 5 Floor or less		6~10층 6~10 Floor or less		11~20층 11~20 Floor or less		21층 이상 21 floor or higher	
	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses	동 수 No. of Buildings	주택수 No. of Houses
2014	—	—	1	18	6	340	10	525
2015	—	—	2	29	8	336	—	—
2016	—	—	1	18	6	340	6	525
2017	—	—	—	—	—	—	—	—
2018	—	—	—	—	—	—	—	—
2019	—	—	—	—	—	—	—	—
서 동 Seo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
금사회동동 Geumsaheedong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 동 Bugok-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 동 Jangjeon-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
선 두 구 동 SeonDugu-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
청룡노포동 Cheongryong Nopo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
남 산 동 Namsan-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
구 서 동 Guseo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—

자료 : 건축과
주 : 사업승인기준

Source : Architecture Division
Note : Based on business shares approved

4. 용도지역 Specific Use Area

(단위 : 천명, 1,000mi)

(Unit : Thousand Person, 1,000mi)

연 별 Year	인구(천명) Population		용도지역 총합계 Grand total	도시지역 UrbanArea									
	도시지역 인구 ¹⁾ Urban	비도시지역 인구 ¹⁾ Rural		합계 Total	주거지역 Residential zone								
					전용주거지역 Residential only			일반주거지역 General residential				준 주거지역 Semi residential	
					소계 Sub-total	제1종전용 1 st Exclusive	제2종전용 2 nd Exclusive	소계 Sub-total	제1종일반 1 st General	제2종일반 2 nd General	제3종일반 3 rd General		
2014	250	—	65,179.8	65,179.8	—	—	—	8893.4	1,579.6	4,584.9	2,728.9	972.6	
2015	246	—	65,179.8	65,179.8	—	—	—	8893.4	1,579.6	4,584.9	2,728.9	972.6	
2016	245	—	65,179.8	65,179.8	—	—	—	8893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1	972.6	
2017	245	—	65,179.8	65,179.7	—	—	—	8,893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1	972.6	
2018	243	—	65,179.8	65,179.8	—	—	—	8,893.4	1,579.6	4,577.7	2,736.1	972.6	
2019	239	—	65,179.8	65,179.8	—	—	—	8,893.4	1,579.6	4,563.1	2,750.7	972.6	

연 별 Year	도시지역 Urban Area													
	상업지역 Commercial zone					공업지역 Industrial zone				녹지지역 Green zone				미지정 Unspe- cified area
	소 계	중심상업	일반상업	근린상업	유통상업	소 계	전용공업	일반공업	준공업	소 계	보존녹지	생산녹지	자연녹지	
	Total	Central Commercial	General Commercial	Neighborhood Commercial	Distributional Commercial	Total	Exclusive Industrial	General Industrial	Mixed Industrial	Total	Preserved Green	Agricultural Green	Natural Green	
2014	713.5	—	713.5	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—
2015	713.5	—	713.5	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—
2016	713.5	—	713.5	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—
2017	713.5	—	713.5	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—
2018	713.6	—	713.6	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—
2019	713.6	—	713.6	—	—	1,046.4	—	—	1,046.4	53,553.8	—	—	53,553.8	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

주 : 1) 도시지역인구는 읍·동 인구, 비도시지역인구는 면 인구

5. 도로 Roads

(단위 : m, m², %)(Unit : m, m², %)

연 별 Year	합 계 Total					고속도로 Highway	일반국도 National highway		
	개통연장 Opened Length	포 장 Pavement	포장률(%) Pavement Ratio	미포장 Non-paved	미개통 Unopened		개통연장 Opened Length	포 장 Pavement	포장률(%) Pavement Ratio
2 0 1 4	237,200	610,180	100	—	—	7,420	11,445	384,425	100
2 0 1 5	237,370	610,350	100	—	—	7,420	11,445	384,425	100
2 0 1 6	237,510	610,490	100	—	—	7,420	11,445	384,425	100
2 0 1 7	237,546	237,546	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 8	237,841	234,841	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100
2 0 1 9	238,105	238,105	100	—	—	7,420	11,445	11,445	100

연 별 Year	일반국도 General national road		구·군도 Gu·Gun road				
	미포장 Non-paved	미개통 Unopened	개통연장 Opened Length	포 장 Pavement	포장률(%) Pavement Ratio	미포장 Non-paved	미개통 Unopened
2 0 1 4	—	—	218,335	218,335	100	—	—
2 0 1 5	—	—	218,505	218,505	100	—	—
2 0 1 6	—	—	218,645	218,645	100	—	—
2 0 1 7	—	—	218,681	218,681	100	—	—
2 0 1 8	—	—	156,377	156,377	100	—	—
2 0 1 9	—	—	156,641	156,641	100	—	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

6. 도로시설물 Road Facilities

(단위 : 개소, m, m)

(Unit : Number, m, m)

연 별 Year	합계 (개소) Total	보도 육교 Pedestrian overpass			지하보도 Pedestrian underpass			지하차도 Underground roadway			고가도로 Elevated road		
		개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area
2 0 1 4	20	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2 0 1 5	20	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.8
2 0 1 6	20	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	12,788.3
2 0 1 7	20	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	13,858.8
2 0 1 8	48	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390	6,630	3	567.3	13,858.8
2 0 1 9	49	4	131.1	373.7	—	—	—	1	390.0	6,630	3	567.3	13,858.8

연 별 Year	지하상가 Underground shopping arcade			터 널 Tunnels			입체교차로 Grade separated crossing			복개구조 Covered strucure			가로등 Street lamps
	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개소 Number	연장 Length	면적 Area	개 소 Number
2 0 1 4	—	—	—	4	1,820	16,986	—	—	—	8	101,450	64,928	5,946
2 0 1 5	—	—	—	4	1,820	16,986	—	—	—	8	101,450	64,928	5,934
2 0 1 6	—	—	—	4	1,820	16,986	—	—	—	8	101,450	64,928	5,856
2 0 1 7	—	—	—	4	1,820	16,986	—	—	—	8	101,450	64,928	5,843
2 0 1 8	—	—	—	4	1,820	16,986	—	—	—	8	101,450	64,928	5,843
2 0 1 9	—	—	—	5	6,694	23,680	28	—	—	8	101,450	64,928	5,942

자료 : 건설과, 도시안전과

Source : Construction Division, Public Safety Division

7. 교량 Bridges

(단위 : 개소, m)

(Unit : Number, m)

연 별 Year	합계 Total		고속도로 Expressway		일반국도 Highway		특별·광역시도 Special·Metropolitan city road	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 1 4	48	3312.1	3	97	7	407.5	9	1558.3
2 0 1 5	48	3312.1	3	97	7	407.5	9	1558.3
2 0 1 6	48	3312.1	3	97	7	407.5	9	1558.3
2 0 1 7	50	3351.6	3	97	7	407.5	9	1558.3
2 0 1 8	50	3383.7	3	97	7	407.5	9	1558.3
2 0 1 9	50	3383.7	3	97	7	407.5	9	1558.3

연 별 Year	지방도 Provincial road		시·군·구도 Si/Gun/Gu road		국가지원지방도 Govt-funded provincial road	
	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length	개소 Number	연장 Length
2 0 1 4	—	—	29	1,249	—	—
2 0 1 5	—	—	29	1,249	—	—
2 0 1 6	—	—	29	1,249	—	—
2 0 1 7	—	—	31	1,289	—	—
2 0 1 8	—	—	31	1,320.9	—	—
2 0 1 9	—	—	31	1,320.9	—	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

8. 하천 Rivers and Streams

(단위 : km)

(Unit : km)

연별 및 하천별 Year & River	하천수(개소) No. of rivers and streams	총연장 Total Length		요개수 Cases of improvements needed		
				기 개 수 Already improved	미 개 수 Yet to be improved	개 수 율 (%) Improvement rate
2 0 1 4	9	21.98	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 5	9	21.93	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 6	9	21.93	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 7	9	21.93	41.75	36.01	5.732	86.25
2 0 1 8	11	22.71	44.35	36.01	8.332	81
2 0 1 9	11	22.71	44.35	36.01	8.332	81
국가하천 Nationriver	—	—	—	—	—	—
지방하천 In Country	5	16.25	32.6	32.6	—	100
기타하천 Other river	6	6.46	11.75	3.41	8.332	29

자료 : 건설과

Source : Construction Division

9. 하천부지 점용 Use of River Sites

(단위 : 건, m, 천원)

(Unit : Case, m, 1,000won)

연별 및 동별 Year & Dong	건수 Number of cases	면적 Area	토사채취 (m³) Collection of gravels and sand	사용료징수 Collection of use fees	
				부과 Imposition	징 수 Collection
2 0 1 4	101	24,314	—	63,167	63,167
2 0 1 5	102	23,686	—	62,711	62,711
2 0 1 6	102	23,686	—	62,711	62,711
2 0 1 7	84	25,027	—	65,672	65,672
2 0 1 8	88	10,219	—	72,051	72,051
2 0 1 9	80	9,002	—	72,240	72,241
서 1 동 Seo1-dong	—	—	—	—	—
서 2 동 Seo2-dong	—	—	—	—	—
서 3 동 Seo3-dong	—	—	—	—	—
금사회동동 Geumsaheodong-dong	7	1,952	—	25,775	25,775
부 곡 1 동 Bugok1-dong	1	500	—	114	114
부 곡 2 동 Bugok2-dong	3	30	—	1,398	1,399
부 곡 3 동 Bugok3-dong	2	22	—	1,245	1,245
부 곡 4 동 Bugok4-dong	—	—	—	—	—
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	13	1,160	—	1,463	1,463
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	2	60	—	457	457
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	1	16	—	157	157
선 두 구 동 SeonDugu-dong	9	1,715	—	1,856	1,856
청 룡 노 포 동 Cheongryong Nopo-dong	1	80	—	25	25
남 산 동 Namsan-dong	15	816	—	18,782	18,782
구 서 1 동 Guseo1-dong	24	2,348	—	17,857	17,857
구 서 2 동 Guseo2-dong	2	303	—	3,111	3,111
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—

자료 : 건설과

Source : Construction Division

주 : 2018년부터 면적을 지목별 면적을 총 면적으로 통합

10. 공원 Parks

(단위 : 개소, 천㎡)

(Unit : Number, 1000㎡)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks											
	합 계 Total		생활권공원								역사공원 Historical	
			국가도시공원 National Park		어린이공원 Children's		소공원 Mini		근린공원 Neighborhood			
	개소 Number	면 적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2 0 1 4	42	1,319.9	—	—	38	89.2	—	—	3	480	—	—
2 0 1 5	43	1,292.4	—	—	41	88.9	—	—	1	452.6	—	—
2 0 1 6	43	1,292.4	—	—	41.0	88.9	—	—	1	452.6	—	—
2 0 1 7	59	1,387.7	—	—	41	88.9	16	29.1	1	452.6	—	—
2 0 1 8	60	3,451.4	—	—	41	88.9	16	29.1	2	2,516.4	—	—
2 0 1 9	61	3,451.1	—	—	41	88.9	16	28.2	3	2,516.4	—	—
서 1 동 Seo1-dong	3	8.8	—	—	1	3.4	2	5.3	—	—	—	—
서 2 동 Seo2-dong	2	7.0	—	—	1	5.9	1	1.1	—	—	—	—
서 3 동 Seo3-dong	2	2.1	—	—	2	2.1	—	—	—	—	—	—
금사회동동 Geumsaheodong-dong	9	155.0	—	—	5	13.2	3	4.4	1	137.0	—	—
부 곡 1 동 Bugok1-dong	4	15.0	—	—	2	4.9	2	10.1	—	—	—	—
부 곡 2 동 Bugok2-dong	3	4.2	—	—	2	2.1	1	2.1	—	—	—	—
부 곡 3 동 Bugok3-dong	3	1.7	—	—	1	1.0	2	0.7	—	—	—	—
부 곡 4 동 Bugok4-dong	2	7.5	—	—	1	5.7	1	1.8	—	—	—	—
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	1	0.5	—	—	1	0.5	—	—	—	—	—	—
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	3	2383.0	—	—	1	3.4	—	—	2	2379.4	—	—
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
선 두 구 동 SeonDugu-dong	15	837.7	—	—	10	18.1	4	2.6	—	—	—	—
청 룡 노 포 동 Cheongryong Nopo-dong	3	4.5	—	—	3	4.5	—	—	—	—	—	—
남 산 동 Namsan-dong	6	15.4	—	—	6	15.4	—	—	—	—	—	—
구 서 1 동 Guseo1-dong	1	0.8	—	—	1	0.8	—	—	—	—	—	—
구 서 2 동 Guseo2-dong	4	7.9	—	—	4	7.8	—	—	—	—	—	—
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

자료 : 공원녹지과

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
근린공원중 금강공원은 동래구와 금정구에
명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
2009년부터 금정구 통계에서 제외

Source : Parks and Greens Division

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu—dong.
The Geumgang park of the neighborhood parks is located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The Myeonggang park of the neighborhood parks in Haeundaeju, Dongnaeju and Guemjeonggu.

10. 공원 (계속) Parks (Cont'd)

(단위 : 개소, 천㎡)

(Unit : Number, 1000㎡)

연별 및 동별 Year & Dong	도 시 공 원 Urban parks										도시자연공원 Urban natural park zone	
	주제공원											
	문화공원 Cultural		수변공원 Waterside		묘지공원 Grave yard		체육공원 Sports		기타공원 Others			
	개소 Number	면 적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area	개소 Number	면적 Area
2 0 1 4	—	—	—	—	1	750.9	—	—	—	—	—	—
2 0 1 5	—	—	—	—	1	750.9	—	—	—	—	—	—
2 0 1 6	—	—	—	—	1	750.9	—	—	—	—	—	—
2 0 1 7	—	—	—	—	1	817.0	—	—	—	—	—	—
2 0 1 8	—	—	—	—	1	817.0	—	—	—	—	—	—
2 0 1 9	—	—	—	—	1	817.0	—	—	—	—	—	—
서 1 동 Seo1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
서 2 동 Seo2-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
서 3 동 Seo3-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
금사회동동 Geumsaheedong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 1 동 Bugok1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 2 동 Bugok2-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 3 동 Bugok3-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
부 곡 4 동 Bugok4-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 1 동 Jangjeon1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 2 동 Jangjeon2-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
장 전 3 동 Jangjeon3-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
선 두 구 동 SeonDugu-dong	—	—	—	—	1	817.0	—	—	—	—	—	—
청 룡 노 포 동 Cheongnyong Nopo-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
남 산 동 Namsan-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
구 서 1 동 Guseo1-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
구 서 2 동 Guseo2-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
금 성 동 Geumseong-dong	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

자료 : 공원녹지과

주 : 명장공원은 금사동에, 묘지공원은 선두구동에 합침.
근린공원 중 금강공원은 동래구와 금정구에,
명장공원은 해운대구, 동래구, 금정구에 위치
2009년부터 금정구 통계에서 제외

Source : Parks and Greens Division

Note : Graveyard Park is integrated to Seon Dugu—dong.
The Geumgang park of the neighborhood parks is
located in Dongnaeju and Kumjunggu, and The
Myeongjang park of the neighborhood parks in
Haeundaeju, Dongnaeju and Guemjeonggu.

11. 토지거래 현황

Land Transactions by Use and Purpose

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 월별 Year & Month	합 계 Total		용 도 지 역 별 By use											
			도 시 계 획 구 역 내 Subject to urban planning zone											
			주거지역 Residential zone		상업지역 Commercial zone		공업지역 Industrial zone		녹지지역 Greenbelt		개발제한구역 Areas of restricted development		용도미지정구역 Non-designated zone	
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2 0 1 4	12,348	3,280	10,450	2,852	1,553	52	80	77	92	72	161	224	12	—
2 0 1 5	13,606	1,736	11,695	1,148	1,510	59	68	27	81	147	173	326	79	2
2 0 1 6	13,376	4,091	11,161	2,142	1,769	70	186	52	90	118	139	1,697	31	29
2 0 1 7	10,906	1,267	7,970	659	2,044	60	156	45	186	224	222	268	327	15
2 0 1 8	7,408	2,741	5,047	2,537	2,095	32	65	37	83	52	101	85	17	—
2 0 1 9	6,023	611	4,648	295	1,075	25	62	24	137	120	101	147	—	—
1월 January	505	63	359	24	100	1	5	1	25	11	16	26	—	—
2월 February	486	31	368	20	97	2	3	—	11	7	7	1	—	—
3월 March	483	38	342	15	109	1	9	2	11	9	12	10	—	—
4월 April	407	45	290	19	76	3	11	5	21	10	9	8	—	—
5월 May	366	36	225	19	116	2	6	3	13	7	6	5	—	—
6월 June	337	38	239	21	80	2	2	1	12	12	4	3	—	—
7월 July	384	75	293	20	67	2	4	1	13	46	7	6	—	—
8월 August	329	80	240	19	64	1	4	1	9	5	12	54	—	—
9월 September	306	32	271	23	26	1	3	4	5	4	1	—	—	—
10월 October	483	40	364	24	99	2	6	3	2	1	12	10	—	—
11월 November	1,041	70	948	56	79	3	4	2	7	3	3	5	—	—
12월 December	896	63	709	35	162	4	5	2	8	3	12	18	—	—

자료 : 토지정보과

Source : Land Information Division

11. 토지거래 현황 (계속)

Land Transactions by Use and Purpose (Cont'd)

(단위 : 필지수, 천㎡)

(Unit : Parcel, 1,000㎡)

연별 및 동별 Year & Month	용도지역별 By use						지목별 By purpose	
	도시계획구역 외 Not Subject to urban planning zone						전 Dry paddy	
	관리지역		농림지역		자연환경 보전지역			
	Management Area		Agricultural & Forest Area		Natural Environment Preservation Area			
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2014	—	—	—	—	—	—	88	39.162
2015	—	—	—	—	—	—	105	34.0
2016	—	—	—	—	—	—	88	32.6
2017	—	—	—	—	—	—	83	48
2018	—	—	—	—	—	—	83	32
2019	—	—	—	—	—	—	77	23.4
1월 January	—	—	—	—	—	—	10	4.1
2월 February	—	—	—	—	—	—	7	0.9
3월 March	—	—	—	—	—	—	6	2.4
4월 April	—	—	—	—	—	—	8	3.5
5월 May	—	—	—	—	—	—	6	1.2
6월 June	—	—	—	—	—	—	1	—
7월 July	—	—	—	—	—	—	9	5.2
8월 August	—	—	—	—	—	—	5	1.2
9월 September	—	—	—	—	—	—	8	1.3
10월 October	—	—	—	—	—	—	2	1.0
11월 November	—	—	—	—	—	—	7	1.6
12월 December	—	—	—	—	—	—	8	0.9

자료 : 토지관리과

11. 토지거래 현황 (계속)

Land Transactions by Use and Purpose (Cont'd)

연별 및 동별 Year & Month	지목별 By purpose									
	답 Rice paddy		대지 Building land		임야 Forest field		공장용지 Factory site		기타 Others	
	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area	필지수 Parcel	면적 Area
2 0 1 4	299	250	11,394	2318	173	432	34	137	360	103
2 0 1 5	276	201	12,631	950	195	444	37	54.0	362	53
2 0 1 6	225	126	12,356	1684	183	2131	263	80.0	261	37
2 0 1 7	193	111	10,087	590	197	450	57	33	289	37
2 0 1 8	150	96	6,771	332	135	2,229	22	17	247	36
2 0 1 9	111	67.7	5,505	322	124	178.3	20	8.7	186	9.5
1월 January	14	5.9	457	26	18	26.9	—	—	6	—
2월 February	8	5.5	460	22	2	1.0	2	—	7	1.0
3월 March	7	5.2	443	17	14	12.0	3	—	10	—
4월 April	12	8.3	361	23	7	5.8	3	2.3	16	2.3
5월 May	7	4.1	341	24	4	5.4	1	0.3	7	1.5
6월 June	29	18.8	297	15	2	3.1	1	1.1	7	0.6
7월 July	7	4.2	352	21	7	42.8	—	—	9	1.0
8월 August	10	4.2	292	18	15	56.5	1	—	6	0.3
9월 September	2	2.2	286	22	4	6.0	1	—	5	—
10월 October	3	2.6	456	26	9	6.9	4	2.8	9	1.2
11월 November	6	2.1	904	58	34	6.7	2	1.1	88	0.6
12월 December	6	4.5	856	50	8	5.3	2	1.2	16	0.9

자료 : 토지정보과

Source : Land Information Division

12. 지가변동률

Land Price Change Rates

(단위 : %)

(Unit : %)

연 별 Year	평균	용 도 지 역 별 By use							
		주거 Residential zone	상업 Commercial zone	공업 Industrial zone	녹지 Green zone	농림 Agriculture zone	자연환경보전 Nature Preservation zone	보전관리 Preservation quasiurban zone	생산관리 Production quasiurban zone
2 0 1 8	5.995	6.705	5.884	2.728	3.872	—	—	—	—
2 0 1 9	4.016	4.390	5.240	0.385	3.000	—	—	—	—

연 별 Year	계획관리 Planning quasiurban zone	이용상황별						
		전 Dry paddy	답 Rice paddy	대지		임야 Forest field	공장 Industrial	기타 Other use
				주거용 Residential site	상업용 Commercial site			
2 0 1 8	—	5.102	—	6.352	6.454	3.053	1.835	—
2 0 1 9	—	3.614	—	4.253	4.686	2.045	-0.007	—

자료 : 「전국지가변동률조사」 한국감정원

Source : Korea Appraisal Board

주 : 지가변동률은 기준시점 가격수준을 100으로 보았을 때 해당시점 가격수준의 변동률을 의미함

*2018년부터 작성

13. 개발제한구역 Restricted Development Areas (Green Belts)

(단위 : 개, 가구수, 명)

(Unit : each, household, person)

연 별 Year	현 황 Status					면 적(km ²) Area					
	동수 No. of Dong	가 구 House-holds	인 구 Population			합 계 Total	대지 Building land	임야 Forest field	전 Dry paddy	답 Rice paddy	기타 Others
			남 Male	여 Female							
2 0 1 4	15	878	2,265	—	—	34.429	0.136	26.161	0.427	2,344	5,361
2 0 1 5	15	887	2,286	—	—	34.429	0.136	26.161	0.427	2,344	5,361
2 0 1 6	15	631	1,383	763	620	34.429	0.135	26.184	0.487	2,268	5,355
2 0 1 7	15	631	1,383	763	620	34.429	0.135	26.184	0.487	2,268	5,355
2 0 1 8	15	631	1,383	763	620	34.429	0.135	26.184	0.487	2,268	5,355
2 0 1 9	15	631	1,383	763	620	34.430	0.136	26.161	0.427	2,344	5,362

연 별 Year	건 축 물 (동수) Number of buildings									
	합 계 Total	도로 및 상수도등 공공용시설 Public facilities	농림수산업용 시설 Agriculture, forestry & fishing facilities	주택 및 근린 생활시설 House & neighboring convenience facilities	주민공동 이용시설 Common use facilities for residents	실외체육 시설 Outdoor sports facilities	도시민의 여가활용 시설 Citizen's leisure facilities	국방군사에 관한 시설 National defense & military facilities	학교 및 전기 공급 시설 등 공익시설 Public beneficial facilities	기 타 Others
2 0 1 4	778	50	22	401	—	12	7	—	112	174
2 0 1 5	780	51	22	401	—	13	7	—	112	174
2 0 1 6	580	50	23	80	—	12	7	—	112	296
2 0 1 7	580	50	23	80	—	12	7	—	112	296
2 0 1 8	580	50	23	80	—	12	7	—	112	296
2 0 1 9	599	52	29	80	—	14	7	—	112	305

자료 : 건축과

Source : Architecture Division

14. 도로포장 Performance of Pavement

(단위 : m, m)

(Unit : m, m)

연 별 Year	계 Total		콘크리트 Concrete		블 록 Block		아스팔트 Asphalt	
	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area	연 장 Length	면 적 Area
2 0 1 4	237,200	2,931,720	46,905	191,844	—	—	190,295	2,739,876
2 0 1 5	237,370	2,939,041	46,905	191,844	—	—	190,465	2,747,197
2 0 1 6	237,510	2,943,129	46,905	191,844	—	—	190,605	2,751,285
2 0 1 7	240,386	2,956,104	46,905	191,844	—	—	193,481	2,764,260
2 0 1 8	240,626	2,958,174	46,905	191,844	—	—	193,721	2,766,330
2 0 1 9	241,118	2965144	46,905	191,844	—	—	194,213	2,773,300

자료 : 건설과

Source : Construction Division