

구청장 공약사항 관리카드

(2021. 12. 31. 現在)

공약제목	금사공업지역 활성화			관리번호	2-2-2
주관부서	일자리경제과	담 당	행정6급 박혜연(☎4803)	관련부서	도시재생과
		담당자	행정8급 이찬문(☎4806)		
사업기간	2018 ~ 【입기 후 계속】		소요예산	38,735백만원(국 10,671 시 6,286 구 11,044 기타 10,734)	
추진상황	(완료 · <u>추진중</u> · 미착수)	진 도	80% (=실적/추진과제)		
공약목표	○ 기반시설 정비를 통한 기업친화적 환경조성으로 금사공업지역 활성화				
추진과제	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기업지원 멘토·멘티제 실시 ○ 기업환경개선사업 실시(50백만원) ○ 노사정 화합 한마당 지원 등 노사관계 구축(20백만원) ○ 도시재생 뉴딜사업(33,297백만원, 2019~2023) ○ 소규모 재생사업(400백만원, 2018~2020) ○ 3세대가 함께하는 안전한 풍당풍당 마을만들기 사업(4,968백만원, ~2021) 				

1. 추진개요

- 기업지원 멘토·멘티제 실시 ▷ 연1회 실시
 - 기업 민원 및 건의사항 청취 해결
- 기업환경개선사업 추진 ▷ 50백만원
 - LED교체, 바닥정비 등 간접적지원의 근로환경 개선
- 생산적이고 건강한 노사정 관계 구축 ▷ 20백만원
 - 노사정화합한마당 행사, 기업발전협의회 등 지원
- 일자리 창출 우수기업 및 모범근로자 표창 등 유공자 발굴 격려
- 기업 맞춤형 구인·구직 알선 및 소식지 제작·배부 등
- 도시재생 뉴딜사업(청춘과 정든 마을, 부산 금사!) ▷ 33,297백만원
 - 금사동 388-4번지 일원(81,800㎡), 3개 분야 7개 세부사업(22개 H/W 및 S/W사업)
- 도시재생 소규모 재생사업(마실길이 살아나는 금사 점빵 골목길!) ▷ 400백만원
 - 동주민센터 앞 금사로 일원, 노후간판정비, 스트리트 퍼니처 설치, 이야기 공단길 운영, 도란도란 마을 축제
- 3세대가 함께하는 안전한 풍당풍당 마을만들기 사업 ▷ 4,968백만원
 - 복합커뮤니티센터 조성, 주차장 조성 등

2. 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	임기후	
소요 예산 (계획)	소계	38,735	413	1,403	4,059	7,569	10,189	15,102	-
	국비	10,671	200	500	2,457	2,452	2,531	2,531	-
	시비	6,286	100	175	117	2,137	1,878	1,879	-
	구비	11,044	113	728	1,485	2,380	2,527	3,811	-
	기타	10,734				600	3,253	6,881	-
투입 예산	소계	35,604	526	626	2,056	7,621	9,307	15,468	-
	국비	10,802	257	368	664	4,451	2,240	2,822	-
	시비	4,560	128	184	152	1,139	1,500	1,457	-
	구비	9,508	141	74	1,240	2,031	2,567	3,455	-
	기타	10,734	-	-	-	-	3,000	7,734	-

※기타 : 부산도시공사(공기업) 투자 등

3. 추진실적

- 기업지원 멘토·멘티제 : 기업애로(건의) 수렴·해소 및 정책 홍보
 - 2019.9.~11.(85개 업체) : 34개 업체 61개 건의(애로)사항
 - 2020.9.~11.(89개 업체) : 30개 업체 43개 건의(애로)사항
 - 2021.9.~11.(89개 업체) : 30개 업체 40개 건의(애로)사항
- 기업환경개선사업(25,244천원)
 - 2018.4~10. 행복톡톡 일가양득 추진사업(여성친화 약속기업 2개업체, 7,000천원)
 - 2019.1~7. 간접적지원의 근로환경개선(동남계전 외 3개업체, 18,244천원)
- 노사정 화합 한마당(8백만원) : 이웃돕기성금전달, 모범근로자 시상 등
 - 2018.12. : 제13회 노사정화합 한마당(4백만원)
 - 2019.12. : 제14회 노사정화합 한마당(4백만원)
- 중소기업제품 판로개척 지원 사업(착한 상품들이 모였어요)
 - 2019.6. : 중소·사회적기업 14개 업체 참여 / 제품판매, 체험행사 등
 - 2021.10. : 중소·사회적기업 13개 업체 참여 / 제품판매, 체험행사 등
- 기업 맞춤형 구인·구직 알선 및 소식지 제작배부 : 30회 / 매회 400개 업체 팩스 전송
- 12억 서금사지역의 우수저류시설 설치 및 4억원 예산의 보람공원 조성 : 2019.12.16.
- 도시재생 뉴딜사업(청춘과 정든 마을, 부산 금사!)
 - 도시재생 뉴딜사업 선도지역 지정 등을 위한 사전 절차 이행 : 2018. 9. ~ 12.
 - 도시재생 활성화계획 수립 및 승인 : 2019. 1. ~ 7.
 - 주요시설(어울림센터, 정든 금사마당) 도시계획시설 결정 및 고시 : 2019. 8 ~ 10.
 - 도시관리계획시설(어울림센터, 정든 금사마당) 보상협의를 위한 행정절차 이행 : 2019. 11 ~ 12

- 세부사업별 추진실적

세부 사업명	사업내용	비고
금사 도시재생 어울림센터 조성	설계공모 '20.3. / 대상부지 매입완료 '20.6. / 설계용역 착수 '20.7 설계용역 완료 '21.9. / 착공 '21.11	추진중
푸드&파크 조성사업	구상용역 준공 '20.6 / 설계공모 및 실시설계 착수 '20.9.	추진중
금사초등학교 통학로정비	실시설계용역 준공 '20.10.	추진중
정든금사마당	부지 매입 완료 '20.8. / 실시설계용역 준공 '20.10. / 공사 준공 '21.3.	완료
생활골목정비(도로포장)	도로정비 준공 '20.3. / 생활골목 연결공사 준공 '21.5.	완료
지적재조사사업	착수 '20.3. / 완료 '20.12.	완료
정든금사랑방	부지 매입 완료 '19.10. / 실시설계용역 준공 '20.3. / 공사 준공 '20.12	완료
노후주택정비(집수리사업)	조사설계 용역 '19.12. / 공사 준공 '20.9.	완료
중심가로정비	준공 '20.6.	완료
스마트안심길 조성	실시설계용역 착수 '20.3. / 공사 준공 '20.11.	완료

○ 도시재생 소규모 재생사업(마실길이 살아나는 금사 점빵 골목길) ▷ 완료(2020.2월)

- 소규모 재생사업의 원활한 추진을 위한 기본계획 수립 : 2018. 10.
- 이야기 공단길 운영 : 2019. 1. ~ 5.
- 금사회동동 도시재생대학 운영 : 2019. 1. ~ 3. (52명 신청 / 40명 수료)
- 금사회동동(2기), 서동 도시재생대학 운영 : 2019. 5. ~ 7. (49명 신청, 32명 수료)
- 도란도란 마을축제 마을풍류단 프로그램 운영 및 축제 개최 : 2019. 5. ~ 10.
- 노후 간판 정비 : 2019. 6. ~ 12.
- 스트리트 퍼니처 설치 : 2019. 10. ~ 2020. 2.

○ 3세대가 함께하는 안전한 풍당풍당 마을만들기 사업

세부 사업명	사업내용	비고
소규모 주차장 조성	실시설계용역 추진 '21.3.~5.	완료
	공사 추진 '21.6.~11.	완료
풍당풍당 복합커뮤니티 센터 조성	대상지 부지 매입(593백만원) '18.10.31.	완료
	설계공모 '19.5.22.	완료
	실시설계용역 추진 '19.8~ '20.3 공사 추진 '20.4.~12.	완료 완료
풍당풍당 마을만들기 사업	기본 및 실시설계 완료 '19.4.17.	완료
	담장허물기 공사 착공 '19.5.21.	완료
	토목공사 추진 '19.6.~11	완료
	주민공동체활성화사업 프로그램 착수' 19.6.10.	완료
	셉테드 CCTV 설치사업 추진 '19.6~11. / '20.3.~4.	완료
	주민역량강화사업 완료 '20.2~8.	완료

4. 추진상 문제점 및 대책(협조사항) : 해당없음

5. 향후계획

- 도시재생 뉴딜 사업 세부사업 추진
 - 2022. 12. : 푸드&파크 조성사업 및 금사초 통학로 정비 준공
- 기업 친화적 금정구 만들기 사업 추진

6. 기타 참고사항(관련사진 등)

