

# 구청장 공약사항 관리카드

(2021. 6. 30. 現在)

공약제목	침례병원 주변 상권 활성화			관리번호	2-1-2
주관부서	일자리경제과	팀 장	행정6급 서영수(☎4473)	관련부서	도시재생과 도시관리과 교통행정과 보건소
		담당자	행정6급 이필자(☎4472)		
사업기간	2018 ~ 2022 【임기 내 완료】		소요예산	비예산	
추진상황	(완료 · 추진중 · 미착수)	진 도	85% (=실적/추진과제)		
공약목표	침례병원 주변 기반시설 정비와 상인 경쟁력 강화로 상권 활성화				
추진과제	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상인조직 자생력 강화 및 상권 활성화사업 추진</li> <li>○ 「금정구 공공병원 유치」 추진 ☞ 보건소</li> <li>○ 침례병원 주변 보도정비 및 환경정비 ☞ 도시관리과, 건설과</li> </ul>				
<b>1. 추진개요</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업기간 : 2018년 ~ 2022년</li> <li>○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ 상점가 상인회 등록 및 상권 활성화사업 추진</li> <li>▷ 침례병원 주변 착한가격업소 지정 및 지원</li> <li>▷ 「금정구 공공병원 유치」 추진</li> <li>▷ 침례병원 주변 보도정비 및 환경정비</li> </ul> </li> </ul>					
<b>2. 투자계획 : 비예산</b>					
<b>3. 추진실적</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 남산로 상점가 등록 : 2020.2.20. 점포 48개소</li> <li>○ 상권 활성화 사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ 상권 활성화 관련부서 대책회의 : 2019. 8. ~ 월1회, 10개 부서 22명</li> <li>▷ 관련 기관 협의 : 부산경제진흥원(1회), 간담회 개최 : 상인회(5회) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공모사업 준비 및 상권활성화 방안 논의</li> </ul> </li> <li>▷ 침례병원 주변 상권 실태조사 : 2019. 8. 구청장, 관련부서 직원 20명 참석</li> <li>▷ 「착한가격업소」 발굴 · 지원 : 3개소(2019년 2개소, 2020년 1개소) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 각종 인센티브(종량제봉투, 텀블러, 물티슈, 냅킨 등) 지원</li> </ul> </li> <li>▷ 「착한임대인운동」 추진 및 인센티브 지원 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2020년 : 26건 21백만원 지원 ☞ 2020년 임대료 20 ~50% 인하</li> <li>- 2021년 : 23건 36.6백만원 지원 ☞ 재산세(건물) 및 임대료인하액중직은금액지원</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>					

- 금정구 공공병원 유치를 위한 분위기 조성 ▷보건소
  - ▷ 침례병원 낙찰 : 2020.4.23. 낙찰자 : 연합자산관리주식회사(유암코)
  - ▷ 『금정구 공공병원 유치 TF』 구성 및 운영(9회)
  - ▷ 구청장 군수 협의회 16개 구·군 공동 『금정구 공공병원 유치』 결의문 채택
  - ▷ 부산시 침례병원 공공병원화 민·관공동 TF 참여(18회) 및 추진 지원
  - ▷ 공공병원화(설립) 타당성 조사 용역 완료(2019.7월 ~2020.6월)(市)
  - ▷ 재정부담으로 국민건강보험공단 보험자병원 유치 결정(市)
- 침례병원 주변 보도 및 환경 지속 정비▷도시관리과
- 보행환경개선 기본계획 수립용역 진행 ▷건설과
  - ▷ 사업기간 : 2020. 2.~ 2021.2.(2020.2.14. 용역 착수, 11.30 중간보고회 개최)
  - ▷ 위치 : 남산역 7번 출구 일원 ~ 남산고 (남산로 일원)
- 소규모재생사업 공모사업 신청 ▷도시재생과 ☞ 미선정
  - ▷ ‘20. 4.17. 사업비 4억원 ( 공공시설물 정비 노후간판 정비사업 등)
  - ▷ ‘20.11.13. 사업비 4억원( 골목길 환경개선 공동체 소통체계 구축 및 역량 강화 등)
- 도시철도 남산역 일원 횡단보도 설치 검토 ▷교통행정과
  - ▷ 위치 : 지현주유소(남산역 60m 거리 이내) 앞
    - 도로교통공단: 가능(답변), 경찰서(미승인) ☞ 사유: 신호체계 변경 안전사고 우려 등
    - 지역 주민과 횡단보도 신설 추진 내용 공유, 주민여론 조성 노력 등 방안 검토 중

#### 4. 추진상 문제점 및 대책(협조사항)

- 침례병원 일원 상권 활성화를 위해 행정기관에서 소관 업무 범위내 가능한 기간사업 정비, 건설에 역점을 두고 추진
- 상권 활성화가 내실있게 추진되려면 지역 상인들의 자발적 노력이 선행된 협력 방안 도출 필요

#### 5. 향후계획

- 골목경제협의체(상인·주민·임대인 등) 구성 지속 협의 : 2021. 하반기
- 남산로 상인회와 주변 상인과의 간담회 개최 : 2021. 하반기(7월, 10월)
- 『우리동네 골목활력증진 사업』 : 공모 추진
  - 「2021년 코로나 19 방역지원 골목 모집 사업」 신청 : 2021년 7월중(20여개 점포)

## 6. 기타 참고사항(관련사진 등)

○ 침례병원 주변 상점가 상인회 등록 추진 : 2019. 7. ~ 간담회 개최 등



○ 침례병원 주변 상권활성화 대책회의 : 2019. 8. ~, 월1회, 10개부서 22명 참석



○ 침례병원 주변 상권 실태조사 : 2019. 8. 구청장, 관련부서 직원 20명 참석



○ 침례병원 주변 착한가격업소 발굴 추진 : 2019. 1. ~ 계속



○ 침례병원 주변 보도정비 및 환경정비 : 2018. 8. ~ 계속



○침례병원 주변 남산로 상점가 등록 : 2020. 2월



- 위 치 : 남산동101-10 ~ 남산동 105-20
- 면 적 : 토지면적 2,986㎡, 건물면적 5,153㎡(도로면적 제외)
- 점 포 수 : 48개
- 주요상권 : 휴게음식, 일반음식, 소매업 등

남산로 상점가 위치

남산로 상인회 등록 현황